



BASHKIA
TIRANË

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

Drejtuar: Operatorit Ekonomik “INFRATECH “shpk

Adresa: Rruga Besim Imami, pallati 12- katesh, kati i 2-te, Nr.13, Tiranë

Procedura e prokurimit/lotit: “*Procedurë e Hapur e Thjeshtuar*”.

Numri i procedurës / referenca e Lotit: REF -18002-01-28-2022

Numri i referencës së lotit I REF -18006-01-28-2022

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: “**Mbikqyrje e punimeve e dy objekteve arsimore në qytetin e Tiranës për vitin 2022**” të ndarë në lote si më poshtë vijon:

- **Loti I: Mbikqyrja e punimeve për objektin: ”Rikonstruksion i Shkollës së Mesme ”Besnik Sykja dhe ndërtim palestre”, me fond limit: 2,702,783 (dy milion e shtatëqind e dy mijë e shtatëqind e tetëdhjetë e tre) lekë pa TVSH**

Afati kohor për kryerjen e punimeve është **12 (dymbëdhjetë)** muaj kalendarike duke nisur nga data e lidhjes së kontratës së sipërmarrjes për të njëjtin objekt

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike nr.12 datë 31.01.2022

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. **Operatori Ekonomik “A & E Engineering” shpk, NIPT K72113010E**

Vlera: **2,495,335.3** (dy milion e katërqind e nëntëdhjetë e pesëmijë e treqind e tridhjetë e pesë presje tre) lekë pa tvsh

2. Operatori Ekonomik “BN PROJECT” shpk NIPT L21305035S

Vlera : **2,374, 579** (dy milion e treqind e e shtatëdhjetë e katër mijë) lekë pa tvsh

3. Operatori Ekonomik “G B Civil Engineering” shpk NIPT L51825011V

Vlera : 2,394,579.227 (dymilion treqind e nentëdhjetë e katërmijë pesëqind e shtatëdhjetë e nente presje dyqind e njezet e shtatë) lek pa tvsh

4. Operatori Ekonomik “INFRATECH “shpk NIPT K91628001D

Vlera : 2, 378, 156 (dymilion e treqind e shtatëdhjetë e tetëmijë e njëqind e pesëdhjetë e shtatë) lekë pa tvsh

5. Operatori Ekonomik “M.A.K Studio” shpk NIPT L01422017O

Vlera : 2,394,579,23 (dymilion e treqind e nentëdhjetë e katërmijë e pesëqind e shtatëdhjetë e nente presje njezet e tre) leke pa tvsh

6. Operatori Ekonomik “MAGNA CHARTA” shpk NIPT L92318021H

Vlera: 2,518,681.7 (dy milion e pesëqind e tetëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e një presje shtatë) lekë pa tvsh

7. Operatori Ekonomik “ARENA MK” shpk NIPT L67619801Q

Vlera = 2,500,000 (dy milion e pesëqind mijë) lek pa tvsh

8. Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë “TESLA VIZION” shpk & “NET-GROUP” shpk NIPT L31518001O &L72023002P

Vlera: 2,200,000 (dy milion e dyqind mijë) lekë pa tvsh

9. Operatori Ekonomik “TOWER”shpk NIPT L21717003H

Vlera: 2,378,449 (dy milion e tre qind e shtatëdhjetë e tetë mijë e katër qind e dyzetë e nëntë) lek pa tvsh

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori Ekonomik “BN PROJECT” shpk NIPT L21305035S , për arsyet e mëposhtme:

Pas hapjes së ofertave, u konstatua se Operatori Ekonomik “BN PROJEKT” shpk, ka paraqitur në Sistemin e Prokurimit Elektronik ,vetëm ofertë ekonomike, të pashoqëruar me dokumentacionin e duhur ligjor dhe teknik. Ky fakt i konstatuar u regjistrua në procesverbalin e vlerësimit të ofertave. Mungesa e dokumentacion ligjor dhe teknik u konfirmua nga të gjithë anëtarët e Komisionit të Vlerësimit të Ofertave.

2. Operatori Ekonomik “G B Civil Engineering” shpk NIPT L51825011V, për arsyet e mëposhtme:

Në formularin permbledhes te vetedeklarimit sipas shtojces 9 **tek pika B** për disponimin e punonjësve / Profili I punonjesve ,Operatori Ekonomik “**G B Civil Engineering” shpk** nuk ka deklaruar (nje) punonjes “Pergjegjes per sigurine dhe mbrojtjen e shendetit ne pune).

Në formularin permbledhes te vetedeklarimit sipas shtojces 9 **tek pika B** për disponimin e punonjësve / Profili i punonjesve , Operatori Ekonomik “**G B Civil Engineering” shpk**, nuk ka specifikuar me emër drejtuesit teknik të deklaruar.

3. Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë “TESLA VIZION” shpk & “NET-GROUP” shpk NIPT L31518001O &L72023002P, për arsyet e mëposhtme:

Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “TESLA VIZION” shpk & “NET-GROUP “shpk nuk ka respektuar VKM Nr. 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", cituar ne paragrafin e fundit te Kriteve te Vecanta te Kualifikimit te kerkuar nga Autoriteti Kontraktor."Shënim: Kandidati ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik ”Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”.Kjo Bazuar ne njoftimin e bere me Nr. 5585 date 25.07.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te Specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr. 354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", si dhe njoftimit Nr. Prot 13565 date 06.11.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Terheqje Vemendje", ku kerkohet detyrimisht zbatimi i akteve ligjore, nenligjore dhe VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Sa me siper u konstatua se vlera e ofertes ekonomike te ofertuar nga Operatori Ekonomik nuk eshte ne perputhje me VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim" pasi eshte me e ulet se

vlera minimale e perlloritur nga Autoriteti Kontraktor, per kete procedure. Bazuar ne Rekomandimin e APP-se Nr. 5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim, pika 2, Shprehimisht thuhet se:"Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifat mund te jene me ulta se sa normat minimale, te specifikuara nga ky manual".

Ne rastin kur operatori ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertes duhet ti referohet vleres minimale te perlloritur per kete procedure prokurimi ne baze te parashikimit te VKM Nr. 354 date 11.05.2017 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim". Ne rastin konkret, BOE nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt **Loti I**: "Mbikqyrja e punimeve për objektin: **Loti I**;"Mbikqyrja e punimeve për objektin: "**Rikonstruksion i Shkollës së Mesme "Besnik Sykja dhe ndërtim palestre"**".

Per sa me sipër theksojme se eshte detyre e operatorit ekonomik te garantoje qe oferta e paraqitur te jete ne perputhje me kuadrin ligjor ne fuqi, si rrjedhoje konkudojme se dokumentacioni i paraqitur nga **Bashkimi i Operatorëve ekonomik "TESLA VIZION" shpk & "NET-GROUP" shpk**, nuk ka permbushur Kriteret e Vecanta te Kualifikimit ne Respektim te VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Sa më sipër pas shqyrtimit të dokumentacionit ligjor dhe teknik si dhe verifikimit të ofertës për gabime aritmetike, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konkludon se oferta e Bashkimit të Operatorëve Ekonomik **"TESLA VIZION" shpk & "NET-GROUP "shpk**, nuk është në përputhje me kërkesat e tenderit, duke e shpallur **ofertë te pavlefshme.**

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Operatorin Ekonomik "INFRATECH "shpk, me adresë: Rruga Besim Imami, pallati 12- katesh, kati i 2-te, Nr.13, Tiranë, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **2, 378, 156** (dymilion e treqind e shtatëdhjetë e tetëmijë e njëqind e pesëdhjetë e shtatë) **lekë pa tvsh** , është identifikuar si Oferta e suksesshme.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 109 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, "Për Prokurimin Publik".